

2). Импорт данных из Квартплаты.

Данные по площадям, по параметрам помещений берутся из программы Квартплата и могут меняться.

Для ежемесячной выгрузки рекомендуется после закрытия периода обновлять данные в программе ЖилфондПро.

1). Обновление данных по всей организации

The screenshot shows the 'Жилфонд ПРО' web application interface. The top navigation bar includes 'Жилфонд ПРО', 'Поиск домов', and 'Выход'. The main menu has 'Организация' (highlighted with a green box), 'Жилфонд', 'ГИС ЖКХ', 'Отчеты', and 'Справочники'. Below the menu, the organization is identified as 'АО «Управдомского района»'. The 'Сведения об организации' section displays various identifiers like INN, KPP, OGRN, and OKONH. A button 'Получить данные из "Квартплаты"' is highlighted with a green box. Below this, the 'Импорт данных из "Квартплаты"' section shows 'Импортировать по:' with radio buttons for 'Организации' (selected and highlighted with a green box) and 'ЛУ'. At the bottom, three buttons are visible: 'Получить данные по площадям' (highlighted with a green box), 'Обновить помещения', and 'Добавить дом'.

Откроется перечень ЛУ. Нажав на стрелочку откроется список домов.

Под перечнем ЛУ и домов отображены параметры, которые необходимо обновить. Обновить можно отдельно каждый параметр или «Обновить все».

Импорт данных из "Квартплаты"

Импортировать по:

Организации

ЛУ

Получить данные по площадям

Обновить помещения

Добавить дом

Название	Подъезд...	Этаж...	Подъезд...	Этаж...	Категория...	Категория...	Этаж...	Кол-во...	Площадь общ...	Площадь общ...	Площадь общ. неж. пом...	Площадь жил...	Площадь жил...
ЛУ- 20 (АО "Управдомского р-на")			-	-	-	-	-		0.00	0.00	0.00	0.00	89981.00
ЛУ- 10 (АО "Управдомского р-на")			-	-	-	-	-		0.00	0.00	0.00	0.00	210189.60
ЛУ- 40 (АО "Управдомского р-на")			-	-	-	-	-		0.00	0.00	0.00	0.00	129818.30
ЛУ- 30 (АО "Управдомского р-на")			-	-	-	-	-		0.00	0.00	0.00	0.00	144885.20
ЛУ- 50 (АО "Управдомского р-на")			-	-	-	-	-		0.00	0.00	0.00	0.00	137477.30

Обновить категорию помещений

Обновить подъезды

Обновить этаж помещений

Обновить общие площади жилых помещений

Обновить жилые площади жилых помещений

Обновить общие площади нежилых помещений

Обновить жилые площади нежилых помещений

Обновить все

В открывшемся диалоговом окне нажать «Нет»

Просмотр данных для обновления

Импортировать пустые значения?

Некоторые заполненные данные могут быть утеряны!

Да

Нет

Откроется окно для просмотра обновлений. «Обновить данные».

Просмотр данных для обновления

Будут обновлены следующие данные:

Адрес помещен...	Подъезд (Ж...	Подъезд (К...	Этаж (ЖФ)	Этаж (КВ)	Категория (Ж...	Категория (К...	Кол-во ЛС	Площа...
, 342	7	7	9	9	Отдельная	Не жилая	1	56.000
, 341	7	7	8	8	Отдельная	Не жилая	1	60.700
, 344	7	7	9	9	Отдельная	Не жилая	1	53.000
, 343	7	7	9	9	Отдельная	Не жилая	1	58.800
, 338	7	7	8	8	Отдельная	Не жилая	1	53.000
, 337	7	7	8	8	Отдельная	Не жилая	1	59.000
, 340	7	7	8	8	Отдельная	Не жилая	1	58.400
, 339	7	7	8	8	Отдельная	Не жилая	1	52.800
, 350	8	8	2	2	Отдельная	Не жилая	1	61.200
, 349	8	8	2	2	Отдельная	Не жилая	1	51.600
, 352	8		3		Отдельная	Не жилая	1	52.400
, 351	8		3		Отдельная	Не жилая	1	58.600

Обновить данные

Импорт данных из "Квартплаты"

Импортировать по:

Организации

ЛУ

Получить данные по площадямОбновить помещенияДобавить дом

Название	Подъезд	Этаж	Подъезд	Этаж	Категория	Категория	Этаж	Кол-во	Площадь общ. экскл. подв.	Площадь общ. экскл. подв.	Площадь общ. экскл. подв.	Площадь жилая	Площадь жилая
ЛУ- 20 (АО "Управдомского р-на")			-	-	-	-	-		0.00	0.00	0.00	0.00	89981.00
ЛУ- 10 (АО "Управдомского р-на")			-	-	-	-	-		0.00	0.00	0.00	0.00	210189.60
ЛУ- 40 (АО "Управдомского р-на")			-	-	-	-	-		0.00	0.00	0.00	0.00	129818.30
ЛУ- 30 (АО "Управдомского р-на")			-	-	-	-	-		0.00	0.00	0.00	0.00	144885.20
ЛУ- 50 (АО "Управдомского р-на")			-	-	-	-	-		0.00	0.00	0.00	0.00	137477.30

После обновления под перечнем ЛУ параметры для обновления не будут отображаться.

2).

Заходим «Жилфонд» - «Список домов». Выбираем необходимый дом.

Получить данные из «Квартплаты».

Ставим «горошенку» по Дому.

Под списком помещений параметры, которые необходимо обновить. Если параметры отсутствуют, обновлений не требуется.

База знаний

База знаний

База знаний