

- Вернуться на главную

Отчёты

Всю проводимую работу в программе, и всю внесенную информацию вы можете просмотреть и проанализировать с помощью набора отчетов. За это отвечает пункт меню «Отчеты»

The screenshot shows the 'ЖилФонд PRO' software interface. On the left, there's a sidebar with 'Организация' (Organization) and 'Учет доходов и расходов' (Accounting of Income and Expenses). Below these are sections for 'Обслуживающая организация' (Serving organization), 'Закрытый период:' (Closed period), 'Период с' (Period from), and a table for 'Код дома' (House code) with rows for 31001, 31002, 31301, 34398, 33399, 34400, 33401, 33402, 33396, and 33397. On the right, a list of reports is displayed, each with a link and a number in parentheses: Список домов (P - 2), Учет доходов (P - 3), Учет расходов (P - 4), Отчет по доходам и расходам (P - 5) (highlighted with a red box), Отчет о выполненных работах (P - 6), Отчет о выполненных работах (P - 8), Отчет по двойным работам (P - 9), Отчет по доходам и расходам по статьям (P - 10), Учет доходов и расходов (P - 11), Отчет по доходам и расходам (P - 12), Отчет о выполненных работах по тек. ремонту (планово - предупр.) (P - 13), Отчет по доходам и расходам (P - 14) (расходы равны доходам, кроме статьи ...), Отчет (P - 15), Отчет (P - 16), Отчет по возможным некорректным начислениям по финансир. (P - 17), Выгрузка доходов (P - 18), План работ (P - 19), Невыполненные работы (P - 20), Сверка работ (P - 21). A vertical scroll bar is visible on the right side of the report list.

Окна опций формирования отчетов похожи между собой. Рассмотрим на примере отчета Р-5 «Отчет по доходам и расходам».

Из списка домов выберите адрес здания. Войдите в меню «Отчеты», выберите отчет Р-5

Учет доходов и расходов

Учет	Справочники	Привязка статей	Доходы и расходы	Расчет и закрытие	Карточка	Отчеты
Обслуживающая организация					Выбранный дом	
					(31001) г. Ярославль, Андропова ул., д. 2	
Закрытый период:						
Период с	06.2007	по	06.2020			
Код дома	Адрес	Договор	Работы			
Фильтр	Фильтр					
31001	г. Ярославль, Андропова ул., д. 2	Договор не добавлен!	44			
31002	г. Ярославль, Андропова ул., д. 25/9	Договор не добавлен!	44			
31301	г. Ярославль, Андропова ул., д. 27/19	Договор не добавлен!	45			
34398	г. Ярославль, Богдановича ул., д. 3	Договор не добавлен!	47			

Так будет выглядеть окно опций формирования отчета
Р-5

Отчет Р - 5

Акционерное общество "Управляющая организация многоквартирными домами Кировского района"

Обслуживающая организация

(2414) АО "Управдом Кировского района"

Период с 06.2007 по 06.2020

Статьи

<input checked="" type="checkbox"/>	Наименование
<input checked="" type="checkbox"/>	ТО внутридом.сетей,инж.оборуд,констр.элементов,ВДГО,
<input checked="" type="checkbox"/>	Техническое обслуживание внутридомового инженерного
<input checked="" type="checkbox"/>	Обслуживание конструктивных элементов
<input checked="" type="checkbox"/>	Аварийная служба
<input checked="" type="checkbox"/>	Обслуживание приборов учета
<input checked="" type="checkbox"/>	Обслуживание систем ППЗ и дымоудаления
<input checked="" type="checkbox"/>	Текущий ремонт

Отчёт по:

- По выбранному зданию
- По обслуживающей организации
- По управляющей компании
- По зданиям

Наименование организации

Подписи

Сформировать Сформировать в Excel

 Вам нужно задать период, за который вы хотите смотреть информацию о доходах и расходах по выбранному дому. Статьи по умолчанию выделены все. Вы можете исключить часть статей для отчета, если это необходимо, сняв галочки слева от наименования статей. Отчет выполняется по выбранному зданию. Можно сформировать отчет не только в разрезе нескольких домов, но и по всей организации сразу. Кнопка «Сформировать» выведет готовый отчет для просмотра на экран, откуда вы сможете его распечатать. Кнопка печати находится в правом верхнем углу экрана, она появляется при наведении курсора мыши на готовый отчет. Рядом с ней находится кнопка скачивания отчета в файл форматаdbf. При скачивании отчета, программа попросит вас указать, куда именно вы хотите скачать файл. По окончанию скачивания, отчет автоматически откроется у вас на экране в любом приложении, установленном на вашем компьютере, позволяющем работать с файлами форматаdbf.2

Результат выполнения

Отчёт по доходам и расходам

09 июня 2020
Андропова ул., д.2 Общая площадь: 877,10 кв.м.
Акционерное общество "Управляющая организация многоквартирными домами Кировского района"
Период с 01.06.2007 по 30.06.2020

Статья	Остаток денежных средств на начало периода, руб.		Доходы, руб.		Расходы, руб.	Остаток денежных средств на конец периода, руб.	
	от начислен.	от поступив.	начислено	поступило		от начислен.	от поступив.
TO непредвид. ремонт внутр.дом. инф.оборуд., конструкц.элем. и содержание	0,00	0,00	666948,76	641654,68	132528,24	534420,52	509126,44
Текущий ремонт	0,00	0,00	98769,21	71572,15	287485,00	-188715,79	-215912,85
Аварийная служба	0,00	0,00	114154,42	109944,72	20038,56	94115,86	89906,16
Вывоз мусора	0,00	0,00	215318,10	215103,01	53095,52	162222,58	162007,49
Отопление	0,00	0,00	2036968,45	1996705,81	0,00	2036968,45	1996705,81
Газ	0,00	0,00	229929,00	213129,43	0,00	229929,00	213129,43
FBC	0,00	0,00	811583,63	762855,15	0,00	811583,63	762855,15
XBC	0,00	0,00	369001,35	345127,75	0,00	369001,35	345127,75
Стоки ГВС	0,00	0,00	152601,76	141836,53	0,00	152601,76	141836,53
Стоки ХВС	0,00	0,00	252817,92	235498,12	0,00	252817,92	235498,12
Управление домами	0,00	0,00	339919,53	329285,23	8862,33	251267,20	240632,90
ИТОГО	0,00	0,00	5288012,13	5062712,58	581799,65	4706212,48	4480912,93

Кнопка «Сформировать вExcel» на окне опций формирования отчета неcделает вывод готового отчета на экран, а сразу предлагает вам скачать отчет в форматеExcel.

Период с	06.2007	<input type="button" value=""/>	по	06.2020	<input type="button" value=""/>
Статьи					
<input checked="" type="checkbox"/>	Наименование				
<input checked="" type="checkbox"/>	ТО внутридом.сетей,инж.оборуд,констр.элементов,ВДГО,				
<input checked="" type="checkbox"/>	Техническое обслуживание внутридомового инженерного				
<input checked="" type="checkbox"/>	Обслуживание конструктивных эле				
<input checked="" type="checkbox"/>	Аварийная служба				
<input checked="" type="checkbox"/>	Обслуживание приборов учета				
<input checked="" type="checkbox"/>	Обслуживание систем ППЗ и дымоу				
<input checked="" type="checkbox"/>	Текущий ремонт				

Результат выполнения

[Скачать в Excel](#)

Отчет по:

По выбранному зданию

По обслуживающей организации

По управляющей компании

По зданиям

Наименование организации

После нажатия кнопки «Скачать в Excel», программа выведет на экран отчет в формате Excel. После чего вы сможете отредактировать отчет, если это необходимо, и сохранить его на свой носитель информации

Отчёт_Р-5 - Microsoft Excel

Файл Главная Вставка Разметка страницы Формулы Данные Рецензирование Вид

Вставить Условное форматирование Стили ячеек Вставить Удалить Формат Ячейки

Сортировка и фильтр Редактировать

JR_PAGE_ANCHOR_0... fx

A C D E F G H I J K L M N O Q R

1 09 июня 2020

2 Андропова ул., д.2 Общая площадь: 677,10 кв.м.

3 Акционерное общество "Управляющая организация многоквартирными домами Кировского района"

4 Период с 01.06.2007 по 30.06.2020

5

Статья	Остаток денежных средств на начало периода, руб.		Доходы, руб.		Расходы, руб.	Остаток денежных средств на конец периода, руб.	
	от начислен.	от поступив.	начислено	поступило		от начислен.	от поступив.
ТО, непредвид. ремонт внутридом. инж. оборуд., констр. элем. и	0,00	0,00	666948,76	641654,68	132528,24	534420,52	509126,44
Текущий ремонт	0,00	0,00	98769,21	71572,15	287485,00	-188715,79	-215912,85
Аварийная служба	0,00	0,00	114154,42	109944,72	20038,56	94115,86	89906,16
Вывоз мусора	0,00	0,00	215318,10	215103,01	53095,52	162222,58	162007,49
Отопление	0,00	0,00	2036968,45	1996705,81	0,00	2036968,45	1996705,81
Газ	0,00	0,00	229929,00	213129,43	0,00	229929,00	213129,43
ГВС	0,00	0,00	811583,63	762855,15	0,00	811583,63	762855,15
ХВС	0,00	0,00	369001,35	345127,75	0,00	369001,35	345127,75
Стоки ГВС	0,00	0,00	152601,76	141836,53	0,00	152601,76	141836,53
Стоки ХВС	0,00	0,00	252817,92	235498,12	0,00	252817,92	235498,12
Управление домами	0,00	0,00	339919,53	329285,23	88652,33	251267,20	240632,90
ИТОГО	0,00	0,00	5288012,13	5062712,58	581799,65	4706212,48	4480912,93

Отчеты доступны вам как из списка домов, так и из карточки выбранного здания.

Чтобы информация была всегда в актуальном состоянии, не забывайте после внесения доходов, расходов и работ делать расчет вашего жилого фонда в программе. В этом случае ваши отчеты будут отображать данные без ошибок и противоречивой информации.

