

- Вернуться на главную

Отчёты

Всю проводимую работу в программе, и всю внесенную информацию вы можете просмотреть и проанализировать с помощью набора отчетов. За это отвечает пункт меню «Отчеты»

The screenshot shows the JilFond PRO software interface. On the left, there's a sidebar with 'Organization' navigation and a search bar. The main area has a title 'Учет доходов и расходов' (Revenue and expenditure accounting). Below it, there are tabs for 'Учет' (Accounting) and 'Справочники' (Reference). A dropdown menu shows 'Обслуживающая организация' (Serving organization) set to '(2414) АО'. Under 'Закрытый период:' (Closed period), the date 'Период с 06.2007' is selected. On the right, a list of reports is displayed, each with a small preview icon. The report 'Отчет по доходам и расходам (P - 5)' is highlighted with an orange border. At the bottom right of the report list, the word 'Отчеты' is also highlighted with an orange border.

Код дома	Фильтр	Отчет по доходам и расходам (P - 5)	Отчет о выполненных работах по тек. ремонту (планово - предупр.) (P - 13)	Отчет по доходам и расходам (P - 14) (расходы равны доходам, кроме статьи ...)	Отчет по возможным некорректным начислениям по финансир. (P - 17)	Выгрузка доходов (P - 18)	План работ (P - 19)	Невыполненные работы (P - 20)	Сверка работ (P - 21)
31001	31002	31301	34398	33399	34400	33401	33402	33396	33397

Окна опций формирования отчетов похожи между собой. Рассмотрим на примере отчета Р-5 «Отчет по доходам и расходам».

Из списка домов выберите адрес здания. Войдите в меню «Отчеты», выберите отчет Р-5

Учет доходов и расходов

<input checked="" type="checkbox"/>	Учет	Справочники	Привязка статей	Доходы и расходы	Расчет и закрытие	Карточка	Отчеты
Обслуживающая организация				Выбранный дом			
				(31001) г. Ярославль, Андропова ул., д. 2			
Закрытый период:							
Период с	06.2007	по	06.2020				
Код дома	Адрес				Договор	Работы	
Фильтр	Фильтр						
31001	г. Ярославль, Андропова ул., д. 2				Договор не добавлен!	44	
31002	г. Ярославль, Андропова ул., д. 25/9				Договор не добавлен!	44	
31301	г. Ярославль, Андропова ул., д. 27/19				Договор не добавлен!	45	
34398	г. Ярославль, Богдановича ул., д. 3				Договор не добавлен!	47	

Так будет выглядеть окно опций формирования отчета Р-5

Отчет Р - 5

Акционерное общество "Управляющая организация многоквартирными домами Кировского района"

Обслуживающая организация

(2414) АО "Управдом Кировского района"

Период с 06.2007 по 06.2020

Статьи

<input checked="" type="checkbox"/>	Наименование
<input checked="" type="checkbox"/>	ТО внутридом.сетей,инж.оборуд,констр.элементов,ВДГО,
<input checked="" type="checkbox"/>	Техническое обслуживание внутридомового инженерного
<input checked="" type="checkbox"/>	Обслуживание конструктивных элементов
<input checked="" type="checkbox"/>	Аварийная служба
<input checked="" type="checkbox"/>	Обслуживание приборов учета
<input checked="" type="checkbox"/>	Обслуживание систем ППЗ и дымоудаления
<input checked="" type="checkbox"/>	Текущий ремонт

Отчёт по:

- По выбранному зданию
- По обслуживающей организации
- По управляющей компании
- По зданиям

Наименование организации

Подписи

Сформировать Сформировать в Excel

Вам нужно задать период, за который вы хотите смотреть информацию о доходах и расходах по выбранному дому. Статьи по умолчанию выделены все. Вы можете исключить часть статей для отчета, если это необходимо, сняв галочки слева от наименования статей. Отчет выполняется по выбранному зданию. Можно сформировать отчет не только в разрезе нескольких домов, но и по всей организации сразу. Кнопка «Сформировать» выведет готовый отчет для просмотра на экран, откуда вы сможете его распечатать. Кнопка печати находится в правом верхнем углу экрана, она появляется при наведении курсора мыши на готовый отчет. Рядом с ней находится кнопка скачивания отчета в файл форматадbf. При скачивании отчета, программа попросит вас указать, куда именно вы хотите скачать файл. По окончанию скачивания, отчет автоматически откроется у вас на экране в любом приложении, установленном на вашем компьютере, позволяющем работать с файлами форматадbf.2

Результат выполнения

Отчет по доходам и расходам

09 июня 2020
Андропова ул., д.2 Общая площадь: 877,10 кв.м.
Акционерное общество "Управляющая организация многоквартирными домами Кировского района"
Период с 01.06.2007 по 30.06.2020

Статья	Остаток денежных средств на начало периода, руб.		Доходы, руб.	Расходы, руб.	Остаток денежных средств на конец периода, руб.	
	от начислен.	от поступив.			начислено	поступило
TO непредвид. ремонт витринодом, инж.оборуд, конст.элем. и содержание	0,00	0,00	666948,76	641654,68	132528,24	534420,52
Текущий ремонт	0,00	0,00	98769,21	71572,15	287485,00	-188715,79
Аварийная служба	0,00	0,00	114154,42	109944,72	20038,56	94115,86
Вывоз мусора	0,00	0,00	215318,10	215103,01	53095,52	162222,58
Отопление	0,00	0,00	2036968,45	1996705,81	0,00	2036968,45
Газ	0,00	0,00	229929,00	213129,43	0,00	229929,00
ГВС	0,00	0,00	811583,63	762855,15	0,00	811583,63
ХВС	0,00	0,00	369001,35	345127,75	0,00	369001,35
стоки ГВС	0,00	0,00	152601,76	141836,53	0,00	152601,76
Стоки ХВС	0,00	0,00	252817,92	235498,12	0,00	252817,92
Управление домами	0,00	0,00	339919,53	329285,23	88652,33	251267,20
ИТОГО	0,00	0,00	5288012,13	5062712,58	581799,65	4706212,48
						4480912,93

Кнопка «Сформировать вExcel» на окне опций формирования отчета несделает вывод готового отчета на экран, а сразу предлагает вам скачать отчет в форматеExcel.

Период с	06.2007	<input type="button" value=""/>	по	06.2020	<input type="button" value=""/>
Статьи					
<input checked="" type="checkbox"/> Наименование <input checked="" type="checkbox"/> ТО внутридом.сетей,инж.оборуд,констр.элементов,ВДГО, <input checked="" type="checkbox"/> Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования <input checked="" type="checkbox"/> Обслуживание конструктивных элементов <input checked="" type="checkbox"/> Аварийная служба <input checked="" type="checkbox"/> Обслуживание приборов учета <input checked="" type="checkbox"/> Обслуживание систем ППЗ и дымоудаления <input checked="" type="checkbox"/> Текущий ремонт					
Результат выполнения <input style="margin-right: 10px;" type="button" value="+"/><input type="button" value="X"/> <div style="border: 1px solid #ccc; padding: 5px; margin-top: 10px; width: fit-content;"> <input style="width: 100%; border: 2px solid orange;" type="button" value="Скачать в Excel"/> </div>					
Отчет по:					
<input checked="" type="radio"/> По выбранному зданию <input type="radio"/> По обслуживающей организации <input type="radio"/> По управляющей компании <input type="radio"/> По зданиям					
Наименование организации					

После нажатия кнопки «Скачать в Excel», программа выведет на экран отчет в формате Excel. После чего вы сможете отредактировать отчет, если это необходимо, и сохранить его на свой

носитель информации

Отчёт_Р-5 - Microsoft Excel

Файл Главная Вставка Разметка страницы Формулы Данные Рецензирование Вид

Вставить Условное форматирование Стили Ячейки

Удалить Формат Редактировать

Сортировка и фильтр

Шрифт Выравнивание Число Стили Ячейки

Буфер обмена Шрифт Выравнивание Число Стили Ячейки

JR_PAGE_ANCHOR_0... fx

A C D E F G H I J K L M N O Q R

1 09 июня 2020

2 ОТЧЕТ ПО ДОХОДАМ И РАСХОДАМ

3 Андропова ул., д.2 Общая площадь: 877,10 кв.м.

4 Акционерное общество "управляющая организация многоквартирными домами Кировского района"
Период с 01.06.2007 по 30.06.2020

Статья	Остаток денежных средств на начало периода, руб.		Доходы, руб.		Расходы, руб.	Остаток денежных средств на конец периода, руб.	
	от начислен.	от поступив.	начислено	поступило		от начислен.	от поступив.
ТО,непредвид. ремонт внутридом. инж. оборуд.,констр. злем. и	0,00	0,00	666948,76	641654,68	132528,24	534420,52	509126,44
Текущий ремонт	0,00	0,00	98769,21	71572,15	287485,00	-188715,79	-215912,85
Аварийная служба	0,00	0,00	114154,42	109944,72	20038,56	94115,86	89906,16
Вывоз мусора	0,00	0,00	215318,10	215103,01	53095,52	162222,58	162007,49
Отопление	0,00	0,00	2036968,45	1996705,81	0,00	2036968,45	1996705,81
Газ	0,00	0,00	229929,00	213129,43	0,00	229929,00	213129,43
ГВС	0,00	0,00	811583,63	762855,15	0,00	811583,63	762855,15
ХВС	0,00	0,00	369001,35	345127,75	0,00	369001,35	345127,75
Стоки ГВС	0,00	0,00	152601,76	141836,53	0,00	152601,76	141836,53
Стоки ХВС	0,00	0,00	252817,92	235498,12	0,00	252817,92	235498,12
Управление домами	0,00	0,00	339919,53	329285,23	88652,33	251267,20	240632,90
ИТОГО	0,00	0,00	5288012,13	5062712,58	561799,65	4706212,48	4480912,93

Отчеты доступны вам как из списка домов, так и из карточки выбранного здания.

Чтобы информация была всегда в актуальном состоянии, не забывайте после внесения доходов, расходов и работ делать расчет вашего жилого фонда в программе. В этом случае ваши отчеты будут отображать данные без ошибок и противоречивой информации.