• Вернуться на главную

Работы

Важной частью комплекса является ввод работ по домам. Работы бывают как выполненные по факту, так и запланированные на определенный период.

1/8

·	Учет	Справочни	ки ~ Г	ривязка статей	Доходь	і и расходы ~	Расчет и закрытие ч	Карточка	•		
Обелуж	ивающая	организация				Выбранный дом					
(2414	4) AO "Yn	равдом Киро	вского ра	йона"	~	(930833) г. Я	рославль, Республикано	жая ул., д. 75 к	opn. 2 🕓		
Закры	тый пери	юд:									
Териод	ic 01.	2019 📋	no 05	5.2020 🛱							
Списон	к домов										
Кодд	ома				Адрес						
Филь	тр				Фильтр						
3173	3				г. Ярославль, Максимова ул., д. 12						
3173	4				г. Ярославль, Собинова ул., д. 48 корп. 2						
3173	6				г. Ярославль, Чайковского ул., д. 8						
0174	n				с Оловлары. Наймаромаса ил. а. Эл						
Ф Д	обавить	/ Редак	тировать	💥 Удалить							
Списон	к работ г	ю дому									
Обсл.	орг-я		Тип обсл	уж.	Констр.	элем-т	Работа	Работа			
Фил	льтр	~	Фильт	p v	Филь	тр 🗸	Фильтр				
A0 "Y	/правдом	и Кировск	Текущи	й ремонт (план.	. Водопр	овод и канализ	Замена ввода ХВ	Замена ввода ХВ			
A0 "Y	/правдом	и Кировск	Текущи	й ремонт (план	Центральное отопление Ремонт, наладка автоматизиро			автоматизиров	анных те.		
АО "Управдом Кировск Текущий ремонт (план					Прочие конструктивн Уборка мусора в подвале						
_											

На рисунке можно видеть, как выглядит окно программы в меню «Работы». У нас выбран адрес дома и период занесения информации по работам. Внизу экрана отображаются все работы по дому в выбранный период.

Чтобы добавить новую работу на дом, или несколько адресов сразу, в поле «Выбранный дом» выберите нужный вам адрес и нажмите кнопку «Добавить».

Редактирова	ание работ					+ ×
Управляюща	я компания: Акци	онерное общество '	Управляющая орган	изация многоквартир	ными домами Кировс	кого района" *
Дом: г. Яросл	авль, Максимова	ул., д. 12				
Обелуживающ	ая организация					
АО "Управд	ом Кировского ра	йона"			~	
Тип обслужива	ния					
Техническо	е обслуживание				~	
Конструктивны	ый элемент					
Крыши и кр	овля				~	
Работы						
Все виды ра	абот по устранени	ю неисправностей	стальных, асбестоцем	ентных и других кро	вель 🗸	
Дата начала	01.04.2020	🗂 Дата оконча	ния 30.04.2020	—		
Источник фина	ансирования					
Бюджет гор	ода				~	
Сохранить раб	боту					
Параметры						
Скопировать (работу на другие з	вдания Отмена				
-						•

В окне добавления работы на дом заполните из выпадающих списков все параметры работы, такие, как тип обслуживания, конструктивный элемент, вид работы, период проведения работы, и источник финансирования. Сохраните работу. Обратите внимание на кнопку «Скопировать работу на другие здания». После сохранения работы, вы сможете скопировать ее на другие адреса.

Планированиe

После сохранения работы, программа предложит вам внести еще информацию по работе, касающуюся финансовой части, объемов и материалов (puc.18). Первым заполняется пункт «Планирование». Обратите внимание на кнопки с синими галками у каждого значения параметра в окне (puc.18). Это кнопки сохранения каждого отдельного значения, их нажимать после заполнения нужно обязательно. В случае ввода ошибочного значения до нажатия синей галки, вы можете воспользоваться кнопкой с желтой стрелкой, убирающей неверное значение. В случае, если вы не удаляете, а редактируете работу, значение будет заменено на исходное, сохраненное ранее.

чик Объем Отметки о выполнении	Квартиры Материалы
50000 Действует с Действует до 01.05.2020 🗂 31.12.2999 🗂	Сохранить в базу
Действует с Действует до 01.05.2020 П 31.12.2999 П	× 4
50000 Действует с Действует до 01.05.2020 🗂 31.12.2999 🗂	 ✓
	ник Объем Отметки о выполнении 50000 Действует с Действует до 01.05.2020 Ё 31.12.2999 Ё Действует с Действует до 01.05.2020 Ё 31.12.2999 Ё 50000 Действует с Действует до 01.05.2020 Ё 31.12.2999 Ё

Подрядчик

Следующей информацией для заполнения к вводимой работе будет пункт «Подрядчик»

Іланирование Подрядч	ик Объем	Отметки о і	зыполнении	Квартирь	a Ma	атериалы	
(952) Подрядчик (combo box)	МУП " Ком	мунальник"		~	•	•	
Sony	Действует с	Действует до					
	01.05.2020	31.12.2999	8				
(956) Доп. информация	виды рабо	т по договору				4	
(text)	Действует с	Действует до					
	01.05.2020	🛱 31.12.2999	<u>6</u>				
(953) Номер договора	45-316					-	
подряда (text)	Действует с	Действует до					
	01.05.2020	🛱 31.12.2999	<u></u>				
(954) Дата заключения	01.04.2020	2				4	
договора подряда (date)	Действует с	Действует до					
	01.05.2020	🛱 31.12.2999	*				
(958) Стоимость по	50000				~	4	
договору (num)	Действует с	Действует до					
	01 05 2020	m 31 12 2999	PA				

В этом пункте вы заполняете информацию об организации, выполняющей работу, и все сопутствующие параметры по договору подряда на выполнение этой работы. Каждую запись сохраняйте кнопкой с синей галкой.

Объем

В пункте меню «Объем» у вас есть возможность внести информацию об объеме используемых на работу материалов, и затраченных часов времени проведения работы

]ата начала	01.04.2020	Ê	Дата око	нчания	30.04.2020) É	1				
1сточник фина	нсирования										
Бюджет гор	ода									~	
охранить раб	боту										
араметры											
Планирова	ние Подрядч	ик Обт	ем От	гметки о	выполнен	ии Квар	тиры	Ma'	гериаль	1	
Планирова (960) Объя	ние Подрядч ем материалов	ик Обл 300	em Dr	гметки о	выполнен	ии Квар	тиры	Ma [.]	териаль	1	
Планирова (960) Объ (num)	ние Подрядч ем материалов	ик Обт 300 Действует 01.05.202	ем рт с 1 20 ё	гметки о Действует до 31.12.2999	выполнен	ии Квар	отиры	Ma'	ериаль	1	
Планирова (960) Объ (num) (962) Норг	ние Подрядч ем материалов ма-часов (num)	ик Обл 300 Действует 01.05.202 45	е м рт 20 Ё	гметки о Действует до 31.12.2999	выполнен	ии Квар	отиры	Ma	ериаль أ	1	
Планирова (960) Объ (num) (962) Норг	ние Подрядч ем материалов ма-часов (num)	ик 057 300 Действует 01.05.202 45 Действует 01.05.202	e 1 20 🛱 20	гметки о Действует до 31.12.2999 Действует до 31.12.2999	выполнен	ии Квар	отиры	Ma	ериаль	1.	

Отметки о выполнении

Пункт «Отметки о выполнении» заполняется по итогу выполнения работы.

панирование Подрядч	ник Объем	Отметки о н	выполнении	Квартиры	Матери	алы	
(964) Подтверждающий	договор п	одряда			 ✓ 		
документ о выполнении	Действует с	Действует до					
(text)	01.05.2020	31.12.2999	ĉ				
(965) Исполнитель (text)	МУП "Ком	мунальник"					
	Действует с	Действует до					
	01.05.2020	31.12.2999	<u> </u>				
(966) Принимавший	АО "Управ,	дом"			 <td></td><td></td>		
работу (text)	Действует с	Действует до					
	01.05.2020	31.12.2999	Ö				
(967) Дата акта	30.04.2020						
выполненных работ (date) Действует с	Действует до					
	01.05.2020	31.12.2999	6				

Копирование работы на несколько адресов и редактирование

1445 00.11.20 10.12

бюджет города	Pe	дактировани	теработ 🕈 🛪	
		Код дома	Адрес	
ранить работу		Фильтр	Фильтр	
аметры		31733	г. Ярославль, Максимова ул., д. 12	
	•	31734	г. Ярославль, Собинова ул., д. 48 корп. 2	
Гланирование	•	31736	г. Ярославль, Чайковского ул., д. 8	
	¥	31742	г. Ярославль, Чайковского ул., д. 2а	
(959) Стоимост		390164	г. Ярославль, Чайковского ул., д. 2в	
(num)		930833	г. Ярославль, Республиканская ул., д. 75 корп. 2	
(963) Вычислят		390245	г. Ярославль, Терешковой ул., д. 11	
стоимость		33951	г. Ярославль, Ушинского ул., д. 12а	
dBTOMdT//HEGK/		31945	г. Ярославль, Большая Октябрьская ул., д. 78	
(968) Запланир		944343	г. Ярославль, Максимова ул., д. 14	
работа (bool)		31001	г. Ярославль, Андропова ул., д. 2	
(969) Плановая		31002	г. Ярославль, Андропова ул., д. 25/9	
стоимость (nun	Cox	фанить Отн	лена	

После того, как вы занесли и сохранили всю необходимую информацию по работе, ее можно добавить на все или несколько выбранных адресов. Для этого воспользуйтесь кнопкой «Скопировать работу на другие здания». Программа предложит вам список адресов вашей организации для копирования. Чтобы выбрать сразу все адреса, отметьте галкой поле напротив полей «Код дома» и «Адрес». В этом случае будут выбраны все адреса компании. Или выделите галками только нужные вам адреса, как показано на рисунке. При нажатии кнопки «Сохранить», работа будет добавлена на выбранные здания.

Введенную вами работу можно отредактировать. Для этого в пункте меню «Работы» встаньте на выбранное здание. Выберите период выполнения работы. В нижней части экрана отобразится список введенных работ по дому.

1	Учет	Справо	чники ~	Привязка	статей	Доходы	и расходы 🗸	Pá	асчет и закрытие 🗸	Карточка	•
Обслух	кивающая	организац	ция				Выбранный дом				
(241	4) AO "Yn	равдом К	ировскої	о района"		~	(31733) г. Яр	осла	авль, Максимова ул., /	д. 12	~
Закрь	тый пери	юд:									
Период	ae 01.	2020	🗂 по	05.2020	-						
Списо	к домов										
Код	цома					Адрес					
Филь	тр					Фильтр					
3194	45					г. Ярославль, Большая Октябрьская ул., д. 78					
9443	343					г. Яросла	вль, Максимов	а ул	., д. 14		
3100)1					г. Ярослан	зль, Андропова	а ул.,	, д. 2		
э100 Ф Д	ор Собавить	📝 Pe	едактиро	вать 🗶 Уд	алить	r Gooonoi	an⊨ Aussonon⊲	. vn	n 95/0		
Списо	к работ г	ю дому									
Обсл	. орг-я		Тип	обслуж.		Констр.	лем-т		Работа		
Фи	льтр	~	φ	ильтр	~	Фильт	p `	-	Фильтр		
AO "	Управдом	и Кировск	Tex	ническое обс	лужив	Крыши и крордя Все риды работ по устренению н				истранению не	исправ

При нажатии кнопки «Редактировать», откроется та же форма, что и для ввода работы, и вы сможете внести исправления в уже введенную работу. Обращаем ваше внимание, что если вы уже внесли работу на несколько адресов, то корректировать нужно будет каждый адрес, т.к. редактирование записей о работах доступна только адресно.

